

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีจัดเก็บจากเจ้าของที่ดินไม่ว่าเป็นบุคคลธรรมดา หรือบุคคลที่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

อัตราภาษี ที่ดินว่างเปล่า ต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่าของอัตราปกติ ซึ่งขอทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่

1. ให้เจ้าของที่ดินไปยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) เพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ภายในเดือนมกราคม - เมษายน ของทุกปี
2. กรณีเป็นเจ้าของที่ดินใหม่ หรือมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนเนื้อที่ดิน เจ้าของต้องยื่นแบบภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
3. เจ้าพนักงานประเมินมีอำนาจเรียกเก็บภาษีบำรุงท้องที่ย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี

บทกำหนดโทษตาม พ.ร.บ. ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508

ผู้ใดจงใจแจ้งความเป็นเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการชำระภาษีบำรุงท้องที่ต่อกระทรวงมหาดไทย จำคุกไม่เกิน หกเดือน หรือปรับไม่เกิน สองพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ผู้ใดไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในกำหนดต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละสิบสี่บาทต่อปี

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

1. สำเนา ส.ป.ก.
2. บัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้เคยชำระภาษี)

ภาษีป้าย

ป้าย หมายถึง ป้าย แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือ
เครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดง หรือ โฆษณาไว้ในที่วัตถุ
ใด ๆ ด้วยอักษรภาพ หรือ เครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

อัตราภาษีป้าย

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน ให้คิดอัตรา 3 บาท : 500 ตารางเซนติเมตร
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น ให้คิดอัตรา
20 บาท : 500 ตารางเซนติเมตร
3. ป้ายต่อไปนี้จะให้คิดอัตรา 40 บาท : 500 ตารางเซนติเมตร
→ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดหรือไม่
→ ป้ายที่อักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
4. ป้าย ตามข้อ 1 ข้อ 2 และ ข้อ 3 เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่า
ป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

1. ให้แจ้งเจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย ภายในเดือน มกราคม –
มีนาคม ของทุกปี และชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
2. ผู้ใดติดตั้งป้ายใหม่หลังเดือนมีนาคม หรือการเปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้ายข้อความภาพ ให้ยื่น
แบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไข
3. ในกรณีที่มีการโอนป้ายให้ผู้รับโอนแจ้งการรับโอนเป็นหนังสือต่อองค์การคลังบริหารส่วนตำบลภายใน 30 วัน
4. พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเรียกเก็บป้ายย้อนหลังได้ไม่เกิน ห้า ปี

บทกำหนดโทษ พ.ร.บ. ภาษีป้าย พ.ศ.2510

→ ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท
ปรับตั้งแต่ 5,000 – 20,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

1. รูปถ่ายป้าย
2. บัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้เคยชำระภาษี)

การขอใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

ในการขอใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ มีหลักฐาน ดังนี้-

1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของกิจการ หรือผู้มีอำนาจลงนาม อย่างละ 1 ฉบับ
2. สำเนาใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานอุตสาหกรรม (ถ้ามี)
3. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนของบริษัทจำกัด หรือ ห้างหุ้นส่วนจำกัด จำนวน 1 ฉบับ (ถ้ามี)
4. ใบอนุญาตหรือสำเนาใบอนุญาตฉบับที่หมดอายุ จำนวน 1 ฉบับ (กรณีที่ต้องขอใบอนุญาต)
5. ยื่นติดต่อขอใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง
องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี

โทร. ๐๓๒ - ๙๑๙๕๘๘